

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 267...../TB-THADS

Đắk Song, ngày 26 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 77/2019/DSST ngày 30/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 312/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên ngày 24/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Thửa đất số 172, tờ bản đồ số 17, diện tích 908m², trong đó 100m² đất ở, được cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CO 966996 ngày 26/10/2018, mang tên bà Nguyễn Thị Liên, cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất, tọa lạc tại thôn 3, xã Nam N'Jang, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Thửa đất có tứ cận:

- Phía Bắc giáp đường đất;
- Phía Nam giáp thửa 70a;
- Phía Đông giáp thửa 71;
- Phía Tây giáp thửa 173.

Tài sản trên đất: 01 nhà xây diện tích 85m²; 01 giếng đào sâu 20m; 01 cổng sắt; 01 cây hồng nhiên; 01 cây chôm chôm; 01 cây cau; 01 cây mít; 01 cây bọ; 01 cây nhãn; 01 cây mận; 03 cây xoài; 06 cây gong (đặc điểm cụ thể như trong biên bản kê biên).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Nông biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,.....) và các tài liệu khác có liên quan;
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ ngày 26/3/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 31/3/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông (Bộ phận văn thư).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Anh Sâm